

Akte van Cessie

Overdracht van de schadevordering op de NAM

DE ONDERGETEKENDEN:

1., geboren op, wonende in
..... aan het adres
....., hierna te noemen:
"Verkoper1";

indien meerdere eigenaars;

2., geboren op, wonende in
..... aan het adres
....., hierna te noemen:
"Verkoper2";

3., geboren op, wonende in
..... aan het adres
....., hierna te noemen:
"Koper1";

indien meerdere verkrijgers;

4., geboren op, wonende in
..... aan het adres
....., hierna te noemen:
"Koper2";

hierna gezamenlijk "Partijen" genoemd

OVERWEGEN HET VOLGENDE:

A. Verkoper heeft/Verkopers hebben het perceel grond met woning en aanhorigheden aan de te (hierna: "de Onroerende zaak") op [datum] verkocht aan Koper/Kopers. Een kopie van het koopcontract is als bijlage bij deze akte van cessie gevoegd.

B. De eigendomsoverdracht heeft plaatsgevonden op [datum].

C. Aan de Onroerende zaak is schade aanwezig die (vermoedelijk) het gevolg is van gaswinning in het Groningerveld of gasopslag Norg.

D. Verkoper1 of 2/Koper1 of 2 heeft bij de Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen (hierna: de "TCMG") een aanvraag om vergoeding van mijnbouwschade wegens fysieke schade aan de Onroerende zaak (hierna: "de Aanvraag") ingediend. De Aanvraag heeft referentienummer en is nog niet afgehandeld.

E. Partijen hebben afgesproken dat Verkoper/Verkopers zijn/hun vordering op de NAM wegens de onder C. genoemde schade overdraagt aan Koper/Kopers en Koper/Kopers de aanvraag bij de TCMG kan voortzetten.

F. Partijen willen, voor zover dit nog niet is gedaan, de vordering op de NAM overdragen aan Kopers met deze overeenkomst.

VERKLAREN ALS VOLGT:

I. De verkoper verleent/verkopers verlenen, op verzoek van de NAM of TCMG, alle medewerking die nodig is voor een goede afwikkeling van de vordering.

II. Verkoper/Verkopers en koper/kopers geven de TCMG toestemming om de NAM namens hen op de hoogte te stellen van de overdracht van de vordering zoals in deze akte is geregeld.

CESSIE

1. Verkoper draagt/Verkopers dragen alle vorderingen die Verkoper heeft/Verkopers hebben op de NAM ter zake van de schade aan de Onroerende zaak als gevolg van mijnbouwactiviteiten in het Groningenveld of de gasopslag Norg over aan Koper/Kopers door deze akte van cessie.

2. Koper aanvaardt/Kopers aanvaarden de aan hem/hen overgedragen vorderingen op de NAM ten aanzien van de Onroerende zaak, inclusief alle rechten en verplichtingen die hieruit voortvloeien.

3. *Verkoper1 of 2/Koper1 of 2* meldt, zoals bedoeld in artikel 3:94 BW, de overdracht van de vordering aan de TCMG binnen een week na ondertekening van deze overeenkomst. Bij deze mededeling wordt een kopie van deze akte gevoegd en het referentienummer van de Aanvraag bij de TCMG vermeld.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend:

Verkoper1

Naam: _____

Plaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Datum: _____

Verkoper2

Naam: _____

Plaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Datum: _____

Koper1

Naam: _____

Plaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Datum: _____

Koper2

Naam: _____

Plaats: _____

Telefoonnummer: _____

E-mailadres: _____

Datum: _____